PLACE NEUVE
IMMOBILIER
Marilyn Noury

336 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Année construction : 2010

Étage : 1er

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Appartement 412 Cogolin

Découvrez ce bel appartement 3 pièces, idéalement situé au cœur du centre-ville de Cogolin. Installé au premier étage d'une résidence sécurisée construite en 2010 et équipée d'un ascenseur, il offre 53 m² habitables en bon état. Son séjour lumineux, exposé plein sud, profite d'une agréable vue citadine et s'ouvre sur une terrasse de 12 m², parfaite pour vos moments de détente. La cuisine américaine équipée complète harmonieusement l'espace de vie. L'appartement comprend également deux chambres, une salle de bain et un WC. Double vitrage, eau chaude individuelle et chauffage individuel par climatisation réversible assurent confort et maîtrise des consommations au quotidien. Une belle opportunité à découvrir rapidement !

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 28/11/2026

Informations légales
336 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,







Place Neuve Immobilier - Place neuve - 83310 Grimaud
Tél: 06 20 61 60 77 - agence.marilyn@gmail.com - www.place-neuve-immobilier.com
Carte professionnelle 83042016000006916 - RCS 81901144600013 - Document non contractuel