

# PLACE NEUVE IMMOBILIER

*Marilyn Noury*

600 000 €

**Achat maison de caractère**

**4 pièces**

**Surface : 135 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 255 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

Frais et charges :

600 000 € honoraires d'agence inclus



## Maison de caractère La Garde-Freinet

La Faucado, restaurant mythique de La Garde-Freinet, est à vendre. Tant les murs que le fonds de commerce de cette institution sont mis en vente par son propriétaire actuel. Situé à l'entrée du village pittoresque de La Garde-Freinet, le restaurant est un havre de paix avec sa grande terrasse extérieure ombragée et sa splendide salle avec son feu ouvert. Sous gérance jusqu'en mai 2025, vous pouvez soit prolonger cette gérance, soit reprendre l'activité de l'établissement. Réf. : 612V329M - Mandat n°294

30/04/2024 - Prix T.T.C



Place Neuve - 83310 Grimaud

Tél: 04 89 25 42 16 - [contact@place-neuve-immobilier.com](mailto:contact@place-neuve-immobilier.com)

Carte professionnelle n°2016/6916 - Document non contractuel

Code NAF 6831Z - SIRET 81901144600013 - Garantie financière : 110.000 Euros

Alliance IARD S.A. 1 cours Michelet CS- 30051 92076 Paris La Défense Cedex